

Додаток 2
до Комплексної програми розвитку земельних відносин
та охорони навколишнього середовища на території
Слобожанської селищної ради на 2026 – 2028 роки

**Ресурсне забезпечення Комплексної
програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього середовища
на території Слобожанської селищної ради на 2026-2028 роки**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Усього витрат на виконання програми, тис. грн.			
	I	II	III	
	2026 рік	2027 рік	2028 рік	
Обсяг ресурсів, усього,	1350,0	1150,0	1350,0	3850,0
у тому числі:				
обласний бюджет	0	0	0	0
бюджет територіальної громади	1350,0	1150,0	1350,0	3850,0
кошти небюджетних джерел	0	0	0	0

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

Додаток 3
до Комплексної програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього середовища на території Слобожанської селищної ради на 2026 – 2028 роки

ЗАХОДИ до Комплексної програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього середовища на території Слобожанської селищної ради на 2026-2028 роки

Назва напрямку (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк и виконання	Виконавці	Джерела фінансування	Усього	2026	2027	2028	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Здійснення заходів із землеустрою	1.1 Встановлення меж територій територіальної громади	2026	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	300,0	300,0			Встановлення меж територіальної громади дозволить визначити дійсну межу громади (а не умовну, зазначену на папері) та область повноважень, дозволить вирішити спір щодо території між сусідніми органами місцевого самоврядування, якщо такі спори є, а також дозволить внести відомості про межу території громади до Державного земельного кадастру, тобто отримати офіційний статус.
	1.2 Встановлення (зміна) меж с. Степове	2026	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	200,0	200,0			Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць чітко розмежує території земель в межах та за межами населених пунктів.
	1.3 Встановлення (зміна) меж с. Балівка	2027	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	200,0		200,0		Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць чітко розмежує території земель в межах та за межами населених пунктів.

1.4 Встановлення (зміна) меж с. Партизанське	2027	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	200,0		200,0		Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць чітко розмежує території земель в межах та за межами населених пунктів.
1.5 Встановлення (зміна) меж с. Василівка	2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	100,0			100,0	Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць чітко розмежує території земель в межах та за межами населених пунктів.
1.6 Інвентаризація земель комунальної власності населених пунктів	2026-2028	Землевпорядна організація, виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради (спец. фонд)	300,0	100,0	100,0	100,0	Достовірні дані про площі, межі, склад угідь та конфігурацію земельних ділянок, які є підсумком робіт з інвентаризації земель, дають можливість прогнозувати використання земель, передбачати надходження до бюджету, обґрунтовано нараховувати земельний податок, сприяти здійсненню раціональної політики у сфері формування ринку землі, слугуватимуть міцною базою для ведення державного земельного кадастру.
1.7 Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Балівка	2026	Землевпорядна організація, виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради (спец. фонд)	100,0	100,0			Реалізація заходу дозволить забезпечити визначення розміру земельного податку та орендної плати, визначення розміру державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок, визначення втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, розробки показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель
1.8 Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель територіальної громади	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	300,0	100,0	100,0	100,0	Реалізація заходу дозволить забезпечити визначення розміру земельного податку та орендної плати, визначення розміру державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок, визначення втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, розробки показників та механізмів економічного стимулювання

									раціонального використання та охорони земель
	1.9 Оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки комунальної власності	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	300,0	100,0	100,0	100,0	Проведення даних робіт дозволить упорядкувати землеволодіння установ, які фінансуються із селищного бюджету та запобігти незаконному порушенню даних територій.
	1.10 Підготовка лотів для продажу на аукціоні	2026-2028	Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	150	50,0	50,0	50,0	Дасть можливість продати на аукціоні декілька лотів, що збільшить надходження до селищного бюджету та сприятиме розвитку економіки, підвищенню інвестиційної привабливості
	1.11 Оформлення правовстановлюючих документів на нерозподілені (невитребувані) земельні ділянки.	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	150,0	50,0	50,0	50,0	Після формування земельних ділянок та державної реєстрації права комунальної власності, селищна рада зможе передавати земельні ділянки в оренду, що в свою чергу призведе до збільшення надходжень до місцевого бюджету
	1.12 Оформлення правовстановлюючих документів на відумерлу спадщину.	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	150,0	50,0	50,0	50,0	Після формування земельних ділянок та державної реєстрації права комунальної власності, селищна рада зможе передавати земельні ділянки в оренду, що в свою чергу призведе до збільшення надходжень до місцевого бюджету
	1.13 Обслуговування електронного сервісу «Земельний профайл громади»	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	150,0	50,0	50,0	50,0	Електронний аналіз землекористування, як додатковий інструмент, дозволить збільшити надходження до бюджету
	1.14 Приведення цільового призначення земельної ділянки у відповідність до Класифікатору видів цільового призначення шляхом розроблення ХМЛ	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	150,0	50,0	50,0	50,0	Для ефективного податкового адміністрування нарахування та справляння плати за землю відомості Державного земельного кадастру повинні містити коректну інформацію про цільове призначення земельної ділянки. Наявність помилок у цільовому призначенні може спричиняти недоотримання коштів місцевими бюджетами та некоректне

	файлу								нарахування податкових зобов'язань для фізичних і юридичних осіб.
	1.15 Проведення експертної грошової оцінки	2026-2028	Землевпорядна організація; виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	150,0	50,0	50,0	50,0	Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки дозволить визначити ринкову вартість земельної ділянки при оформленні цивільно правових угод для укладання договору купівлі-продажу/оренди земельних ділянок (для нотаріуса)
Природоохоронні заходи	2.1 Проведення заходів щодо підняття рівня ґрунтових вод та відновлення водності річки Балівська Проточ на території с. Балівка.	2028	виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	бюджет селищної ради	500,0			500,0	Покращення санітарного та екологічного стану в долині р. Проточ, відновлення водності водно-болотних угідь, запобігання пожежами на торфовищах.
	2.2 Придбання контейнерів для роздільного збирання побутових відходів.	2026-2028	виконавчий комітет Слобожанської селищної ради, відділ ЖКГ, КП «КК «Господар» ССР», КП «КК «Перспектива» ССР»,	бюджет селищної ради	300,0	100,0	100,0	100,0	Реалізація державної політики поводження з твердими побутовими відходами, яка спрямована на підвищення ресурсозбереження, зменшення шкідливого впливу відходів на навколишнє природне середовище і здоров'я людей
	2.3. Проведення стратегічної екологічної оцінки проекту Стратегії розвитку Слобожанської селищної територіальної громади до 2027 року	2026-2028	Структурні підрозділи виконавчого комітету Слобожанської селищної ради;	Бюджет селищної ради	150,0	50,0	50,0	50,0	Підготовка звіту про SEO та рекомендацій щодо запобігання або зменшенню потенційними негативними наслідками для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації Стратегії розвитку громади
	УСЬОГО				3850,0	1350,0	1150,0	1350,0	

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

